

УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ, ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА
ПО ГОРОДУ МЕГИОНУ

АКТ
проверки готовности бюджетного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения»
к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения»
(полное наименование БУ)

от «23» августа 2024 года

Юридический адрес:

ул. Дружбы, дом 6а, г. Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, 628680

Фактический адрес:

ул. Дружбы, дом 6а, г. Мегион;

ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион;

ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион;

Телефон № 8 (34643)2-00-72

Фамилия, имя, отчество руководителя: Вахидова Олеся Анатольевна – директор

Во исполнение приказа Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15.07.2024г. № 890-р «О подготовке учреждений подведомственных Депсоцразвития Югры к отопительному сезону 2024-2025 годов», приказа Управления социальной защиты населения, опеки и попечительства по городу Мегиону от 16.07.2024г. № 142-о «О проведении проверки готовности БУ «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения» к отопительному сезону 2024-2025гг.

(основание для проверки)

проведена проверка комиссией в составе:

главный специалист отдела социальной защиты и обслуживания Управления социальной защиты населения, опеки и попечительства по городу Мегиону Э.А.Кадралиева, заместитель директора БУ «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения» Д.В.Фомичева, инженер А.И.Каруна, заведующий хозяйством Е.Г.Саяпина

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

I. Управленческая деятельность по теме «Организация планово предупредительного ремонта зданий и сооружений».

1. Наличие документов:

1.1. Технические паспорта на здания (сооружения) *(пересматривается в БТИ один раз в 5 лет)* имеются в наличии:

По адресам пгт. Высокий ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, ул. Ленина, дом 63 1А, технические паспорта получены в 2019 году, по адресу проспект Победы, дом 9/3, технический паспорт оформлен в 2021 году;

- 1.1.1. ул. Строителей, дом 22, инвентарный номер 71:133:002:010957270, кадастровый номер 86:19:000000:0000:71:133:002:010957270:
- 1.1.2. ул. Строителей, дом 23, инвентарный номер 71:133:001:004952320, кадастровый номер 86:19:000000:0000:71:133:001: 004952320:
- 1.1.3. ул. Ленина, дом 63, корпус 1 А, часть здания хозяйственного блока, инвентарный номер 71:133:002:000000420:0400:21001, кадастровый номер 86:19:000000:000:71:133:002:000000420: 0400:21001:
- 1.1.4. г. Мегион Проспект Победы, дом 9/3, кадастровый номер 86:19:0010403:2480/86:19:0010403:2481:
- 1.1.5. г. Мегион Дружбы, дом ба, кадастровый номер 86:19:0010414:117
- 1.2. Журнал технической эксплуатации здания (сооружения) БУ (*ведется на каждое здание и сооружение*).

Технические журналы по эксплуатации зданий и сооружений учреждения в структурных подразделениях ведутся под идентификационным номером СМК-У-Ж-СТД -2.34, форма журнала утверждена приказом учреждения от 11.01.2016 № 18-0 «Об утверждении форм записей учреждения». В учреждении назначены ответственные за техническую эксплуатацию зданий и сооружений учреждения, за ведение технических журналов по эксплуатации здания и сооружения учреждения по установленной форме (приказ учреждения от 13.06.2023 № 245-о «О назначении лиц, ответственных за техническую эксплуатацию зданий и сооружений учреждения»).

Имеются технические журналы по эксплуатации зданий и сооружений на следующие объекты учреждения:

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – журнал начат 11.01.2016, последний технический осмотр проведен 31.05.2024, 09.08.2024г. о чем имеется запись в журнале;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – журнал начат 11.01.2016, последний технический осмотр проведен 31.05.2024, 09.08.2024г о чем имеется запись в журнале;
- ул. Ленина, дом 63, пгт. Высокий, г. Мегион (здание гаража) - журнал начат 11.01.2016, последний технический осмотр проведен 31.05.2024, 09.08.2024 г. о чем имеется запись в журнале;
- ул. Ленина, дом 63, пгт. Высокий, г. Мегион (часть здания хозяйственного блока) - журнал начат 11.01.2016, последний технический осмотр проведен 31.05.2024, 09.08.2024г о чем имеется запись в журнале;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – журнал начат 24.12.2020, последний технический осмотр проведен 04.06.2024, 31.07.2024г. о чем имеется запись в журнале.

1.3. Акты общего технического осмотра зданий и сооружений БУ (*оформляются 2 раза в год: весной и осенью*).

1.4. В соответствии с приказом учреждения от 29.05.2023г. № 221-о «Об организации работы технической комиссии по проверке и приемке зданий и сооружений учреждения» проведен технический осмотр объектов учреждения по адресам:

- ул. Ленина, дом 63, пгт. Высокий, г. Мегион (хозяйственный блок) – имеются акты от 31.05.2024 и 09.08.2024, объект может использоваться по назначению;
- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – имеются акты от 31.05.2024 и 09.08.2024, объект может использоваться по назначению;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – имеются акты от 31.05.2024 и 09.08.2024, объект может использоваться по назначению.
- Проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – имеются акты от 23.05.2024 и 31.07.2024, объект может использоваться по назначению.

II. Проведение качественного и своевременного ремонта:

2.1. Ремонтные работы:

- Текущий ремонт пгт. Высокий ул. Строителей, дом 23 «Отделение для несовершеннолетних «Социальный приют»:
- санитарных узлов с заменой окна;
- запасный выход тамбур;

- замена коммерческого узла учета тепловой энергии.
- Текущий ремонт пгт. Высокий ул. Строителей, дом 22 «Социально-медицинское отделение»
- текущий ремонт помещений 1-2 этажа;
- текущий ремонт санитарного узла 2 этаж;
- текущий ремонт потолка сенсорная комната;
- текущий ремонт кровли с утеплением фасада сенсорная комната;
- замена коммерческого узла учета тепловой энергии.
- Текущий ремонт пгт. Высокий ул. Ленина, дом 63 гаражи:
- замена коммерческого узла учета тепловой энергии.
- Здание «Мегионского комплексного центра социального обслуживания населения» ул. Дружбы, дом 6а:
 - Введено в эксплуатацию после реконструкции 10.07.2024г.

2.2. Качество ремонтных работ:

- капитальных *нет*
- текущих *хорошее*

III. Состояние земельного участка, закрепленного за БУ:

3.1. Площадь участка (ов):

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – 1274 кв. м; (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 07.06.2018);
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – 1570 кв. м; (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 16.05.2018);
- ул. Ленина, дом 63, пгт. Высокий, г. Мегион – 2216 кв. м; (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 07.06.2018);
- ул. Дружбы, дом 6а - 9137 кв. м. (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 09.07.2024);

3.2. Состояние прилегающей непосредственно к зданию территории, в том числе подъездных автомобильных дорог.

Территория учреждения находится в удовлетворительном состоянии, обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин к зданиям.

3.3. Наличие освещения на территории БУ Территория учреждения имеет наружное искусственное освещение. Наружные светильники установлены над входными группами и по периметру территории.

3.4. Состояние ограждения территории БУ удовлетворительное.

3.5 Отсутствие в зимнее время на карнизах крыш и водостоках сосулек, нависающего льда и снега. На зимний период 2023-2024 заключен контракт № 0387200013823000026 от 11.01.2024г. «На оказание услуг по уборке снега механизированным способом, наледи и сосулек, а так же вывозу и утилизации снега с прилегающей территории зданий учреждения на полигон» с ООО «СТК Начало»

3.6. Содержание территории БУ «Мегионского комплексного центра социального обслуживания населения» удовлетворительное.

IV. Общее санитарное состояние учреждения.

4.1. Санитарное состояние учреждения соответствует СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений»;

4.2. Температурный режим в помещениях с пребыванием получателей социальных услуг соблюдается, все помещения оснащены термометрами. Журналы учета температурного режима ведутся во всех отделениях ежедневно:

- отделение социальной реабилитации и абилитации (сектор реабилитации инвалидов трудоспособного возраста, сектор дневного пребывания, «Университет третьего возраста»), подготовка к сопровождаемому (самостоятельному) проживанию инвалидов, ответственный за наблюдение температурного режима в помещениях и ведение журнала ассистент по оказанию технической помощи (СМК-СП- Ж-СТД-3.8);
- отделение социальной реабилитации и абилитации детей с ограниченными возможностями, в том числе («Служба домашнего визитирования», подготовка к сопровождаемому (самостоятельному) проживанию), ответственный за наблюдение температурного режима в помещениях и ведение журнала ассистент по оказанию технической помощи (СМК-СП-Ж-СТД-3.26);
- отделение для несовершеннолетних «Социальный приют для детей», ответственный за наблюдение температурного режима в помещениях и ведение журнала дежурный воспитатель, дежурный социальный работник (СМК-СП-Ж-СТД-3.23).

Все журналы прошиты, пронумерованы, скреплены печатью учреждения;

4.3. Во всех помещениях проводятся текущие и генеральные уборки, согласно графикам;

4.4. В туалетных комнатах всегда в наличии туалетная бумага, одноразовые полотенца, жидкое туалетное мыло, диспенсер с кожным антисептиком;

4.5. В учреждении имеется в достаточное количество рециркуляторов воздуха, что соответствует «Р 3,5.1904.3.5. Дезинфектологии. Использование ультрафиолетового бактерицидного излучения для обеззараживания воздуха в помещениях. Руководство» (утв. Главным государственным санитарным врачом). В холлах, игровых комнатах установлены передвижные рециркуляторы, в кабинетах, спальнях комнатах установлены стационарные рециркуляторы. Часы работы рециркуляторов отмечаются в журналах ежедневно, ответственные лица за ведением журналов назначены медицинские работники;

4.6. Средства индивидуальной защиты (маски, перчатки, защитные экраны), дезинфицирующие средства, кожные антисептики имеются в количестве, установленном в СП 3.1.3597-20 «Профилактика новой коронавирусной инфекции COVID-19»

4.7. Тип освещения в учреждении, обеспечены ли помещения освещением по норме. Освещение в учреждении естественное (через оконные проемы) и искусственное (светодиодные светильники), организовано во всех помещениях. Заключен контракт от 29.09.2023г. № 136 на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электротехнического оборудования и электрических сетей ООО «Регионстроймонтаж»

4.8. Состояние центральной вентиляции, возможности для воздухообмена в учреждении.

На объектах проветривание осуществляется естественным образом, т.е. воздухообмен в помещениях осуществляется через форточки в оконных проемах.

-ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион;

-ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион;

-ул. Проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион;

-ул. Дружбы, ба имеется приточно-вытяжная вентиляция

4.9. Обеспеченность утепления оконных и дверных проемов, чердачных и подвальных помещений. В соответствии с планом мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду, утвержденному приказом учреждения от 20.05.2024 № 169-о «Об утверждении плана мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов». 31.07.09.08.2024 проведен общий технический осмотр зданий. По результатам осмотра было выявлено следующее:

Утепление дверных и оконных проемов не требуется, установлены стеклопакеты из ПВХ соответствуют современным требованиям стандарта. Здания в кирпичном исполнении.

V. Общие требования электробезопасности.

5.1. Наличие ответственного лица за электрохозяйство. Заключен контракт от 29.09.2023 №

136 «На оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электротехнического оборудования и электрических сетей» Приказом ООО «Регионстроймонтаж» ответственным лицом назначен директор В.А.Озерский. Обслуживающей организацией 18.08.2024 проведены проверки систем электрических, световых приборов и электропроводов, по результатам проверок составлены акты: системы электрических, световых приборов и электропроводов работоспособны.

5.2. Наличие протоколов проверки сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования. В соответствии с техническим заданием на оказание услуг по испытанию и измерению электрооборудования, электроустановок, электрических сетей и заземляющих устройств на объектах учреждения по адресам:

-ул. Строителей, дом 22. пгт. Высокий, г. Мегион;

-ул. Строителей, дом 23. пгт. Высокий, г. Мегион;

-Заключение по результатам измерений и испытаний от 10.11.2020 - соответствуют нормам и Правилам устройства электроустановок.

- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион.

-Заключение по результатам измерений и испытаний от 10.09.2021 - соответствуют нормам и Правилам устройства электроустановок.

- ул. Дружбы, д. 6а, г. Мегион;

-Заключение по результатам измерений и испытаний от 12.02.2021 - соответствуют нормам и Правилам устройства электроустановок.

5.3. Состояние электрических щитов На момент проверки электрощитовые комнаты находятся в удовлетворительном состоянии.

5.4. Состояние электросети удовлетворительное.

5.5. Отсутствие самодельных электроустройств: на момент проверки при визуальном осмотре самодельные электроустройства отсутствуют.

5.6. Реализация плана мероприятий по энергоэффективности, энергосбережению.

В учреждении имеется программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности (в мае 2024 года в рамках программы по энергосбережению и повышения энергетической энергии были заменены узлы коммерческого учета тепловой энергии на четырех объектах находящихся в оперативном управлении учреждения). Ежеквартально составляется акт проверки исправности и работоспособности электропроводов, электрических и световых приборов (акты от 18.08.2024).

В учреждении имеются 8 коммерческих узлов учета тепловой энергии:

- 5 находятся в рабочем состоянии по адресам: пгт. Высокий ул. Ленина, дом 63 гаражи, ул. Строителей, дом 22,23,24,г.Мегион ул. Дружбы, дом 6а;

-3 не соответствуют Постановлению Правительства РФ № 1043 от 18.11.2013г. «Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» по адресам: пгт. Высокий ул. Ленина, дом 63 корпус 2.3.5(объекты находятся в аренде ИП Щербинин К.Н.так же имеются разработанные проекты и сметные расчеты на замену коммерческих узлов тепловой энергии на объекты.

-13 счетчиков холодного водоснабжения, 4 счетчика горячего водоснабжения паспорта хранятся в приемной в сейфе.

Осветительные системы оснащены светодиодными светильниками, и энергосберегающими лампами накаливания.

VI. Общие требования пожарной безопасности.

6.1. Наличие приказа руководителя БУ о назначении ответственных лиц за пожарную безопасность: приказ от 02.04.2024 № 114-о «О назначении должностного лица, ответственного за обеспечение пожарной безопасности».

6.2. Наличие приказа руководителя БУ о противопожарном режиме в учреждении Приказ от 02.04.2024 № 114-о «О назначении должностного лица ответственного за обеспечение пожарной безопасности».

6.3 Наличие плана проведения тренировки по эвакуации людей при пожаре. Практические занятия по эвакуации получателей социальных услуг и работников в случае возникновения пожара на объектах учреждения проводятся в соответствии с планом проведения практических тренировок по действиям при получении сигналов «Пожар» на объектах БУ «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения» на 2024 год, утвержденным 29.12.2023.

6.4 Наличие и своевременность ведения журнала регистрации противопожарного инструктажа. Журналы учета инструктажей по пожарной безопасности (СМК-У-Ж-СТД-2.46) имеются, ведутся своевременно, в соответствии с планом мероприятий по противопожарной безопасности в учреждении на 2024 год проведены противопожарные инструктажи с работниками и получателями социальных услуг 12.02.2024, 19.04.2024; внеплановые противопожарные инструктажи – 21.05.2024; 13.08.2024 проведение очередного повторного противопожарного инструктажа запланировано на 16.09.2024.

6.5.Наличие и своевременность ведения журнала учета первичных средств пожаротушения. Журналы учета первичных средств пожаротушения имеются на всех объектах, заполняются ежеквартально.

6.6 Наличие актов технического обслуживания и проверки внутренних пожарных кранов (*оформляется один раз в 6 месяцев*) проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион, (проверка и испытание внутренних противопожарных кранов и рукавов) ИП Быков А.С. контракт № 25 от 17.04.2024 «На оказание услуг по испытанию внутреннего противопожарного водопровода и перекатке пожарных рукавов, проверке противопожарных дверей»

6.7 Наличие актов проверки работоспособности автоматической пожарной сигнализации (*оформляется один раз в год*). Обслуживающей организацией ООО «ЭЛСИ-Безопасность» составлены акты от 22.07.2024. по объектам:

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион;
- Дружбы, дом ба.

6.8 БУ «Мегионский комплексный центр обслуживания населения» имеется инструкция о мерах пожарной безопасности утвержденной 28.03.2024 в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

6.9 Общее состояние пожарной безопасности в зданиях и помещениях, на рабочих местах удовлетворительное.

6.10 Наличие и соответствие установленным требованиям планов эвакуации по этажам, указателей аварийных выходов на случай пожара. Планы эвакуации имеются, наличие по объектам:

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – 1 план;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – 2 плана;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – 2 плана;
- ул. Дружбы, дом ба- 3 плана

Указатели аварийных выходов на случай пожара имеются.

6.11 Наличие средств и принятые в учреждении сигналы оповещения людей о пожаре:

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – звуковое;

- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – звуковое, речевое;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – звуковое, речевое;
- ул. Дружбы, дом 6а, г. Мегион – световое, звуковое, речевое

6.12 Наличие, исправность и своевременность испытаний систем противопожарной сигнализации (автоматики) и противопожарного водоснабжения, наличие средств пожаротушения.

Проверка работоспособности систем автоматической пожарной сигнализации проведена в соответствии с контрактом ООО «ЭЛСИ-Безопасность» на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре от 31.07.2024 № 43, по адресу г. Мегион ул. Дружбы 6а, контракт № 152 от 08.12.2023 на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре. Прибора приемно-контрольного охранно-пожарной объектового оконечного Тандем 2М с записями в эксплуатационных журналах систем пожарной автоматики, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации .

Первичные средства пожаротушения (огнетушители) имеются, находятся в исправном состоянии:

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – 4;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – 8;
- ул. Ленина, 63, здание гаража, пгт. Высокий, – 3;
- ул. Ленина, 63 (прачечная), пгт. Высокий, – 1;
- ул. Дружбы, дом 6а – 16.

6.13 Состояние эвакуационных проходов, выходов, коридоров, тамбуров, лестниц удовлетворительное. Двери на путях эвакуации открываются свободно по направлению выхода из здания. Двери запасных эвакуационных выходов оборудованы легко открываемыми запорами, обеспечивающими открывание изнутри без ключа. Эвакуационные пути и выходы не загромождены. Подъездные пути и пешеходные дорожки к основным и подсобным помещениям учреждения свободны.

6.14 Состояние чердачных (подвальных) помещений удовлетворительное. На основании контракта № 85 от 14.04.2023г. ИП Быков А.С. проведена огнезащитная обработка деревянных конструкций на объектах учреждения по адресам: г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.22, д.23. Согласно протоколам №1, №2, результаты испытаний считаются положительными. Следующая дата обработки январь 2029 года.

6.15 Наличие аптечки в помещениях, где ее необходимость предусмотрена нормами, инструкцией по оказанию первой доврачебной помощи: аптечки имеются в помещениях с пребыванием получателей социальных услуг, сроки соблюдаются, инструкции имеются.

VII. Содержание тепло потребляющих установок и тепловых сетей.

7.1. Характер отопительной системы (котельная, теплоцентраль, печное и др.), ее состояние. Отопительная система центральная, состояние удовлетворительное.

7.2. Наличие государственного контракта на теплоснабжение с теплоснабжающей организацией;

Государственный контракт от 26.01.2024г. № ВД/42-24, № Т/42-24, №ХВС/42-24, ГВС/42-24 на отпуск тепловой энергии в горячей воды, питьевой воды, прием сточных вод с МУП «Тепловодоканал». Срок действия до 31.12.2024.

Наличие акта готовности к включению теплоснабжения объекта *(оформляется комиссией ежегодно перед началом отопительного сезона)*. Акт проверки готовности к отопительному

сезону в осенне-зимний период 2024-2025 годов подготовлен комиссией учреждения совместно с обслуживающей организацией ИП Таухетдинов Р.А (акт от 21.08.2024г).

7.3 Своевременность гидравлических испытаний (опрессовки) системы отопления.

Проведены организационно-технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону на основании договора заключенным с ООО «АкваПластСервис» ген.директор Хлебников В.И. Копия акта о промывке системы отопления от 13.08.2024г.

VIII. Наличие и состояние:

8.1. Водоснабжения:

– проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион, имеется центральное холодное и горячее водоснабжение;

– по адресам ул. Ленина, дом 63, (прачка) пгт. Высокий имеется центральное холодное водоснабжение, установлен водонагреватель;

– по адресам ул. Строителей, дом 22, дом 23 пгт. Высокий имеется центральное холодное водоснабжение, установлены водонагреватели в количестве 3 штук.

Состояние удовлетворительное;

по адресу ул. Дружбы, д. ба, г. Мегион имеется центральное холодное и горячее водоснабжение.

8.2. Состояние канализации удовлетворительное.

IX. Общее состояние зданий БУ (удовлетворительное, требующее текущего ремонта, требующее капитального ремонта, аварийное):

– ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;

– ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;

– ул. Ленина, дом 63, (прачечная) пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;

– проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион, удовлетворительное;

– ул. Дружбы, дом ба – удовлетворительное.

9.1. Состояние чердачных и подвальных помещений, обеспечение сохранности установленного в них инженерного оборудования. Состояние чердачных и подвальных помещений удовлетворительное.

9.2. Целостность фасада, отмостки, оконных проемов, водостоков:

– ул.Строителей,дом 22, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион, ул. Дружбы, дом ба удовлетворительное;

9.3. Состояние кровли, очистки от мусора, грязи, листья. Состояние удовлетворительное.

X. Техническое состояние автотранспортных средств.

10.1. Наличие документов:

– паспорт транспортного средства (ТС) имеются в наличии;

– свидетельство о регистрации ТС имеются в наличии;

– страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельцев ТС имеются;

– наличие технического осмотра имеются диагностические карты.

10.2. Состояние ТС (год выпуска, пробег, процент износа).

На балансе учреждения состоит 5 единиц автотранспортных средств:

1) Грузовой фургон PEUGEOT PARTNER, государственный номер Р174 ХН 86, год выпуска – 2011г. процент износа (амортизация) 100%;

- 2) CITROEN BERLINGO государственный номер Р 829 ТТ 86, год выпуска – 2009г. процент износа(амортизация) 100%;
- 3) Лада Largus, государственный номер Е356ОМ 186, год выпуска – 2022г.
- 4)ИАЦ 1767МЗ, государственный номер В351 ЕМ 186, год выпуска – 2019г. процент износа (амортизация) 50%;
- 5)ГАЗ 32212, государственный номер Т 406 ВК 186, год выпуска – 2015г. процент износа (амортизация) 100%;

б)Обслуживание и ремонт ТС проводится на основании заключенного контракта на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту ТС с ИП Семен Викторович Истомина, а также заключен контракт с ООО ТПП «Система» на проверку ТС с использованием средств технического диагностирования при государственном техническом осмотре.

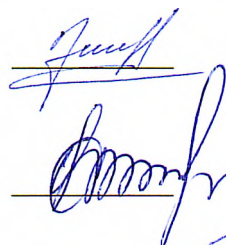
10.3.Работы по подготовке ТС к зимнему периоду будут проведены согласно плану мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду, утвержденному приказом учреждения от 20.05.2024 № 169-о «Об утверждении плана мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов», срок исполнения проведения сезонного осмотра автотранспортных средств - октябрь 2024 года.

Замечания и предложения комиссии _____

Заключение комиссии о готовности к осенне - зимнему периоду-учреждение готово к эксплуатации в осенне-зимний период

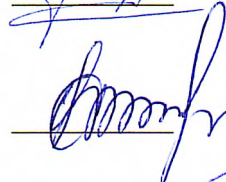
Члены комиссии:

Главный специалист отдела социальной защиты и обслуживания Управления социальной защиты населения опеки и попечительства по г. Мегиону



Э.А. Кадралиева

Заместитель директора БУ «Мегионский комплексного центра социального обслуживания населения»



Д.В. Фомичева

Инженер БУ «Мегионский комплексного центра социального обслуживания населения»



А.И. Каруна

Заведующий хозяйством БУ «Мегионский комплексного центра социального обслуживания населения»



Е.Г. Саяпина

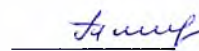
С актом ознакомлены:

Директор БУ «Мегионский комплексного центра социального обслуживания населения»



О.А. Вахидова

Начальник Управления социальной защиты населения, опеки и попечительства по городу Мегиону



Т.А. Масленникова