

Департамент социального развития
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(ДЕПСОЦРАЗВИТИЯ ЮГРЫ)

УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ,
ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА
ПО г. МЕГИОНУ

АКТ
проверки готовности бюджетного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения»
к осенне-зимнему периоду 2023-2024 гг.

Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения»
(полное наименование БУ)

от «22» августа 2023 года

Юридический адрес:

ул. А.М. Кузьмина, дом 40, г. Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, 628680

Фактический адрес:

ул. Кузьмина, дом 40, г. Мегион (арендуемое здание);

ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион;

ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион;

ул. Ленина, дом 63 1А, пгт. Высокий, г. Мегион;

проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион;

Телефон № 8 (34643) 4-32-80

Фамилия, имя, отчество руководителя: Вахидова Олеся Анатольевна – директор

Во исполнение приказа Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.07.2023 № 1200-р «О подготовке учреждений подведомственных Делсоцразвития Югры к отопительному сезону 2023-2024 годов», приказа Управления социальной защиты населения, опеки и попечительства по городу Мегиону от 17.08.2023 г. № 146-о О проведении проверки готовности БУ «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения» к отопительному сезону 2023-2024 годов

(основание для проверки)

проведена проверка:

главный специалист отдела социальной защиты и обслуживания Управления социальной защиты населения, опеки и попечительства по городу Мегиону Э.А. Кадралиева, заместитель директора БУ «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения» Д.В.Фомичева, заведующий хозяйством БУ «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения» Е.Г.Саяпина

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

I. Управленческая деятельность по теме «Организация планово предупредительного ремонта зданий и сооружений».

1. Наличие документов:

1.1. Технические паспорта на здания (сооружения) (*пересматривается в БТИ один раз в 5 лет*) имеются в наличии:

По адресам ул. Кузьмина, дом 40, г. Мегион, ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, ул. Ленина, дом 63 1А, пгт. Высокий, технические паспорта получены в 2019 году, по адресу проспект Победы, дом 9/3, технический паспорт оформлен в 2021 году;

1.1.1. ул. Строителей, дом 22, инвентарный номер 71:133:002:010957270, кадастровый номер 86:19:000000:0000:71:133:002:010957270;

1.1.2. ул. Строителей, дом 23, инвентарный номер 71:133:001:004952320, кадастровый номер 86:19:000000:0000:71:133:001:004952320;

1.1.3. ул. Ленина, дом 63, корпус 1 А, часть здания хозяйственного блока, инвентарный номер 71:133:002:000000420:0400:21001, кадастровый номер 86:19:000000:000:71:133:002:000000420:0400:21001;

1.1.4. проспект Победы, дом 9/3, кадастровый номер 86:19:0010403:2480/86:19:0010403:2481;

1.2. Журнал технической эксплуатации здания (сооружения) БУ (*ведется на каждое здание и сооружение*).

Технические журналы по эксплуатации зданий и сооружений учреждения в структурных подразделениях ведутся под идентификационным номером СМК-У-Ж-СТД - 2.34, форма журнала утверждена приказом учреждения от 11.01.2016 № 18-0 «Об утверждении форм записей учреждения». В учреждении назначены ответственные за техническую эксплуатацию зданий и сооружений учреждения, за ведение технических журналов по эксплуатации здания и сооружения учреждения по установленной форме (приказ учреждения от 13.06.2023г. № 245-о «О назначении лиц, ответственных за техническую эксплуатацию зданий и сооружений учреждения»).

Имеются технические журналы по эксплуатации зданий и сооружений на следующие объекты учреждения:

– ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – журнал начат 11.01.2016, последний технический осмотр проведен 18.08.2023, о чем имеется запись в журнале;

– ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – журнал начат 11.01.2016, последний технический осмотр проведен 18.08.2023, о чем имеется запись в журнале;

– ул. Ленина, дом 63, пгт. Высокий, г. Мегион (здание гаража) - журнал начат 11.01.2016, последний технический осмотр проведен 18.08.2023, о чем имеется запись в журнале;

– ул. Ленина, дом 63, пгт. Высокий, г. Мегион (часть здания хозяйственного блока) - журнал начат 11.01.2016, последний технический осмотр проведен 18.08.2023, о чем имеется запись в журнале;

– проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – журнал начат 24.12.2020, последний технический осмотр проведен 17.08.2023, о чем имеется запись в журнале.

1.3. Акты общего технического осмотра зданий и сооружений БУ (*оформляются 2 раза в год: весной и осенью*).

1.4. В соответствии с приказом учреждения от 29.05.2023г. № 221-о «Об организации работы технической комиссии по проверке и приемке зданий и сооружений и движимого имущества учреждения и признании утратившим силу некоторых приказов учреждения» проведен технический осмотр объектов учреждения по адресам: этот приказ для арендуемых помещений

– ул. Ленина, дом 63, пгт. Высокий, г. Мегион (хозяйственный блок) – имеются акты от 05.06.2023 и 18.08.2023, объект может использоваться по назначению;

– ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – имеются акты от 05.06.2023 и 18.08.2023, объект может использоваться по назначению;

- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – имеются акты от 05.06.2023 и 18.08.2023, объект может использоваться по назначению.
- Проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – имеются акты от 06.06.2023 и 17.08.2023, объект может использоваться по назначению.

II. Проведение качественного и своевременного ремонта:

- 2.1. Ремонтные работы: нет
- 2.2. Качество ремонтных работ:
 - капитальных нет
 - текущих удовлетворительное

III. Состояние земельного участка, закрепленного за БУ:

3.1. Площадь участка (ов):

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – 1274 кв. м; (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 07.06.2018);
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – 1570 кв. м; (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 16.05.2018);
- ул. Ленина, дом 63, пгт. Высокий, г. Мегион – 2216 кв. м; (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 07.06.2018);
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – 347,7 кв. м; (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости).

3.2. Состояние прилегающей непосредственно к зданию территории, в том числе подъездных автомобильных дорог. Территория учреждения находится в удовлетворительном состоянии, обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин к зданиям.

3.3. Наличие освещения на территории бюджетного учреждения. Территория учреждения имеет наружное искусственное освещение. Наружные светильники установлены над входными группами и по периметру территории.

3.4. Состояние ограждения территории бюджетного учреждения удовлетворительное.

3.5. Отсутствие в зимнее время на карнизах крыш и водостоках сосулек, нависающего льда и снега.

- на осенне-зимний период (заключается договор на очистку территории от снега, чистку кровли, вывоз снега с территории учреждения, на 2023год был заключён контракт № 0387200013823000003 от 15.02.2023г. ООО СТК «Начало»)

3.6. Содержание территории бюджетного учреждения удовлетворительное.

IV. Общее санитарное состояние учреждения.

4.1. Санитарное состояние учреждения соответствует СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений»;

4.2. Температурный режим в помещениях с пребыванием получателей социальных услуг соблюдается, все помещения оснащены термометрами. Журналы учета температурного режима ведутся во всех отделениях ежедневно:

- отделение социальной реабилитации и абилитации (сектор реабилитации инвалидов трудоспособного возраста, сектор дневного пребывания, «Университет третьего возраста»), подготовка к сопровождаемому (самостоятельному) проживанию инвалидов,

- ответственный за наблюдение температурного режима в помещениях и ведение журнала ассистент по оказанию технической помощи (СМК-СП-Ж-СТД-3.8);
- отделение социальной реабилитации и абилитации детей с ограниченными возможностями, в том числе («Служба домашнего визитирования», подготовка к сопровождаемому (самостоятельному) проживанию), ответственный за наблюдение температурного режима в помещениях и ведение журнала ассистент по оказанию технической помощи (СМК-СП-Ж-СТД-3.26);
 - отделение для несовершеннолетних детей «Социальный приют », ответственный за наблюдение температурного режима в помещениях и ведение журнала дежурный воспитатель, дежурный ассистент по оказанию технической помощи (СМК-СП-Ж-СТД-3.23).

Все журналы прошиты, пронумерованы, скреплены печатью учреждения;

- 4.3. во всех помещениях проводятся текущие и генеральные уборки, согласно графикам;
- 4.4. в туалетных комнатах всегда в наличие туалетная бумага, одноразовые полотенца, жидкое туалетное мыло, диспенсер с кожным антисептиком;
- 4.5. в учреждении имеются в достаточном количестве рециркуляторы воздуха, что соответствует «Р 3,5.1904.3.5. Дезинфектологии. Использование ультрафиолетового бактерицидного излучения для обеззараживания воздуха в помещениях. Руководство» (утв. Главным государственным санитарным врачом). В холлах, игровых комнатах установлены передвижные рециркуляторы, в кабинетах, спальнях установлены стационарные рециркуляторы. Часы работы рециркуляторов отмечаются в журналах ежедневно, ответственные лица за ведением журналов назначены медицинские работники;
- 4.6. средства индивидуальной защиты (маски, перчатки, защитные экраны), дезинфицирующие средства, кожные антисептики имеются в количестве, установленном в СП 3.1.3597-20 «Профилактика новой коронавирусной инфекции COVID-19)

4.7. Тип освещения в учреждении, обеспечены ли помещения освещением по норме. Освещение в учреждении естественное (через оконные проемы) и искусственное (люминесцентные и светодиодные светильники, светодиодные лампы), организовано во всех помещениях. Заключен контракт от 30.12.2022 № 67 по 31.07.2023г. на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту электротехнического оборудования и электрических сетей, бензинового генератора FUBAC BS 5500(5500Вт) с ИП А.М.Маямсин с 30.12.2022г.-31.07.2023г. «Регионстроймонтаж» (ООО «PCM) с 31.07.2023г.-31.12.2023г.

4.8. Состояние центральной вентиляции, возможности для воздухообмена в учреждении. На объектах проветривание осуществляется естественным образом, т.е. воздухообмен в помещениях осуществляется через форточки в оконных проемах.
Ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион;
Ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион;
Проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион.

4.9. Обеспеченность утепления оконных и дверных проемов, чердачных и подвальных помещений. В соответствии с планом мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду, утвержденному приказом учреждения от 03.05.2023г № 190-о «Об утверждении плана мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов». 17-18.08.2023 проведен общий технический осмотр зданий. Утепление оконных, балконных и дверных проемов не требуется, установлены стеклопакеты из ПВХ, которые соответствуют современным требованиям стандарта. Здания в кирпичном исполнении.

V. Общие требования электробезопасности.

5.1. Наличие ответственного лица за электрохозяйство. Заключен контракт № 103 от 31.07.2023г. на оказание услуг по техническому обслуживанию электрооборудования и электрических сетей в учреждении.

Обслуживающей организацией 16.08.2023г. проведены проверки систем электрических, световых приборов и электропроводов, по результатам проверок составлены акты: системы электрических, световых приборов и электропроводов работоспособны.

5.2. Наличие протоколов проверки сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования. В соответствии с техническим заданием на оказание услуг по испытанию и измерению электрооборудования, электроустановок, электрических сетей и заземляющих устройств на объектах учреждения по адресам:

-ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион;

-ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион;

-Заключение по результатам измерений и испытаний от 10.11.2020г. - соответствуют нормам и Правилам устройства электроустановок.

- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион,

-Заключение по результатам измерений и испытаний от 10.09.2021г. - соответствуют нормам и Правилам устройства электроустановок.

5.3. Состояние электрощитовых комнат. На момент проверки электрощитовые комнаты находятся в удовлетворительном состоянии.

Состояние электрических щитов удовлетворительное.

5.4. Состояние электросети удовлетворительное.

5.5. Отсутствие самодельных электроустройств: на момент проверки при визуальном осмотре самодельные электроустройства отсутствуют.

В учреждении имеется программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности, постоянно проводится разъяснительная работа по экономии электроэнергии, экономии тепла и воды на аппаратных совещаниях при директоре учреждения, заведующие СП проводят с работниками отделений технические учебы с отметкой в журнале установленной формы, с получателями социальных услуг в форме бесед и лекций. Учреждением приобретены плакаты по экономии электроэнергии, экономии тепла и воды. На информационных стендах размешены памятки по экономии электроэнергии, экономии тепла и воды. Ведется постоянный контроль за использованием бытовых электрических обогревателей для отопления помещений. Ежеквартально составляется акт проверки исправности и работоспособности электропроводов, электрических и световых приборов (последние акты от 28.07.2023г.).

5.6. Реализация плана мероприятий по энергоэффективности, энергосбережению:

В учреждении имеется программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности, на объектах учреждения имеется 2 собственных коммерческих узла учета тепловой энергии и 2 совместных с другими учреждениями которые находятся по адресам: пгт. Высокий ул. Ленина, дом 63 (хозяйственный блок) - БУ Мегионская городская больница (детская поликлиника), г. Мегион ул. Проспект Победы, дом 9/3(отделение социальной реабилитации и абилитации детей с ограниченными возможностями) - ООО «ЖЭК» многоквартирный жилой дом, в настоящее время в рабочем состоянии 1 узел учета в отделении несовершеннолетних детей «Социальный приют» (учреждением на все объекты разработаны проекты и составлены сметные расчеты по замене УУТЭ), 26.06.2023г. произвели замену приборов учета холодного водоснабжения установлено – 9 шт., горячего водоснабжения- 4 шт. (паспорта хранятся в кабинете заведующего хозяйством).

VI. Общие требования пожарной безопасности.

6.1. Наличие приказа руководителя БУ о назначении ответственных лиц за пожарную безопасность: Приказ от 16.11.2021г. № 35-лс «О принятии на работу специалистом по противопожарной профилактике».

6.2. Наличие приказа руководителя БУ о противопожарном режиме в учреждении Приказ от 30.12.2020 № 846-о «О противопожарном режиме в учреждении».

6.3. Наличие плана проведения тренировки по эвакуации людей при пожаре имеется. Практические занятия по эвакуации получателей социальных услуг и работников в случае возникновения пожара на объектах учреждения проводятся в соответствии с планом проведения практических тренировок по действиям при получении сигналов «Пожар» на объектах БУ «Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения» на 2023 год, утвержденным 31.05.2023.

6.4. Наличие и своевременность ведения журнала регистрации противопожарного инструктажа.

Журналы учета инструктажей по пожарной безопасности (СМК-У-Ж-СТД-2.46) имеются, ведутся своевременно, в соответствии с планом мероприятий по противопожарной безопасности в учреждении на 2023 год проведены противопожарные инструктажи с работниками и получателями социальных услуг 21.02.2023, 17.-18.04.2023, 16.05.2023, 06.-07.06.2023, внеплановые противопожарные инструктажи – 21.02.2023, 17.-18.04.2023, 16.05.2023, 06.-07.06.2023,; проведение очередного повторного противопожарного инструктажа запланировано на 28.08.2023.

6.5. Наличие и своевременность ведения журнала учета первичных средств пожаротушения.

Журналы учета первичных средств пожаротушения имеются на всех объектах, заполняются ежеквартально.

6.6. Наличие актов технического обслуживания и проверки внутренних пожарных кранов (оформляется один раз в 6 месяцев)

проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион, (проверка и испытание внутренних противопожарных кранов и рукавов) ИП Быков А.С. контракт № 83 от 05.04.2023г.

6.7. Наличие актов проверки работоспособности автоматической пожарной сигнализации (оформляется ежемесячно).

Обслуживающими организациями ООО «ЭЛСИ-Безопасность»; ИП «Банашко С.В.» составляются ежемесячные акты. по объектам:

-ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион;

-ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион;

- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион

- ул.Кузьмина, дом 40, г.Мегион

6.8. БУ «Мегионский комплексный центр обслуживания населения» имеется инструкция о мерах пожарной безопасности утвержденной 30.06.2023 в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

6.9. Общее состояние пожарной безопасности в зданиях и помещениях, на рабочих местах удовлетворительное.

6.10. Наличие и соответствие установленным требованиям планов эвакуации по этажам, указателей аварийных выходов на случай пожара.

Планы эвакуации имеются, наличие по объектам:

-ул. Кузьмина, дом 40, г. Мегион – 2 плана;

-ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – 1 план;

-ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – 2 плана;
-проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – 2 плана.

Указатели аварийных выходов на случай пожара имеются.

6.11. Наличие средств и принятые в учреждении сигналы оповещения людей о пожаре:

- ул. Кузьмина, дом 40, г. Мегион – звуковое;
- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – звуковое;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – звуковое, речевое;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – звуковое, речевое.

6.12. Наличие, исправность и своевременность испытаний систем противопожарной сигнализации (автоматики) и противопожарного водоснабжения, наличие средств пожаротушения.

Проверка работоспособности систем автоматической пожарной сигнализации проведена в соответствии с контрактом ООО «ЭЛСИ-Безопасность» на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре от 30.06.2023 № 105, с записями в эксплуатационных журналах систем пожарной автоматики, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации.

Первичные средства пожаротушения (огнетушители) имеются, находятся в исправном состоянии:

- ул. Кузьмина, дом 40, г. Мегион – 8;
- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион – 4;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион – 9;
- ул. Ленина, 63, здание гаража, пгт. Высокий, г. Мегион – 1;
- ул. Ленина, 63 (прачечная), пгт. Высокий, г. Мегион – 1;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион – 7.

6.13. Состояние эвакуационных проходов, выходов, коридоров, тамбуров, лестниц удовлетворительное. Двери на путях эвакуации открываются свободно по направлению выхода из здания. Двери запасных эвакуационных выходов оборудованы легко открываемыми запорами, обеспечивающими открывание изнутри без ключа. Эвакуационные пути и выходы не загромождены. Подъездные пути и пешеходные дорожки к основным и подсобным помещениям учреждения свободны.

6.14. Состояние чердачных (подвальных) помещений удовлетворительное. На основании контракта № 85 от 14.04.2023г. с ИП «Быков А.С.» проведена огнезащитная обработка деревянных конструкций на объектах учреждения по адресам: г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.22, д.23. Согласно протоколам №13, №14, результаты испытаний считаются положительными. Следующая дата обработки июль 2028 года.

6.15. Наличие аптечки в помещениях, где ее необходимость предусмотрена нормами, инструкцией по оказанию первой доврачебной помощи: аптечки имеются в помещениях с пребыванием получателей социальных услуг, сроки соблюдаются, инструкции имеются.

VII. Содержание теплопотребляющих установок и тепловых сетей.

7.1. Характер отопительной системы (котельная, теплоцентраль, печное и др.), ее состояние. Отопительная система центральная, состояние удовлетворительное.

7.2. Наличие договора на теплоснабжение с теплоснабжающей организацией. Заключены государственные контракты от 23.01.2023г. № Т/42-23, ХВС/42-23, ГВС/42-23, ВД /42-23 на отпуск тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, водоотведение с МУП «Тепловодоканал». Срок действия до 31.12.2023.

Наличие акта готовности к включению теплоснабжения объекта (оформляется комиссией ежегодно перед началом отопительного сезона). Акт проверки готовности к отопительному сезону в осенне-зимний период 2023-2024 годов подготовлен комиссией учреждения совместно с обслуживающей организацией Индивидуальный предприниматель Таухетдинов Раул Ахнафович (ИП Таухетдинов Р.А.)

7.3 Своевременность гидравлических испытаний (опрессовки) системы отопления. Проведены организационно-технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону на основании контракта № 112 от 24.07.2023г. на оказание услуг по гидравлическим испытаниям внутренних систем отопления Общество с ограниченной ответственностью «АкваПластСервис» (ООО «АПС»), 02.08.2023г в присутствии представителя МУП «ТВК», Исполнителя услуги в лице генерального директора В.И. Хлебникова, Заказчика услуги в лице заведующего хозяйством Е.Г.Саяпиной были произведены гидравлические испытания (опрессовка) системы отопления.

VIII. Наличие и состояние:

8.1. Водоснабжения:

- ул. Кузьмина, дом 40, г. Мегион, имеется центральное холодное и горячее водоснабжение;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион, имеется центральное холодное и горячее водоснабжение;
- по адресам ул. Ленина, дом 63, (прачка) пгт. Высокий имеется центральное холодное водоснабжение, установлены водонагреватели;
- по адресам ул. Строителей, дом 22, дом 23 пгт. Высокий имеется центральное холодное водоснабжение, установлены водонагреватели.

Состояние удовлетворительное.

8.2. Состояние канализации - удовлетворительное.

IX. Общее состояние зданий БУ (удовлетворительное, требующее текущего ремонта, требующее капитального ремонта, аварийное):

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;
- ул. Ленина, дом 63, (прачечная) пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион, удовлетворительное.

9.1. Состояние чердачных и подвальных помещений, обеспечение сохранности установленного в них инженерного оборудования. Состояние чердачных и подвальных помещений удовлетворительное.

9.2. Целостность фасада, отмостки, оконных проемов, водостоков:

- ул. Строителей, дом 22, пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;
- ул. Строителей, дом 23, пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;
- ул. Ленина, дом 63, (прачечная) пгт. Высокий, г. Мегион, удовлетворительное;
- проспект Победы, дом 9/3, г. Мегион, удовлетворительное;

9.3. Состояние кровли, очистки от мусора, грязи, листья:

-Состояние удовлетворительное.

X. Техническое состояние автотранспортных средств.

10.1. Наличие документов:

- паспорт транспортного средства (ТС) имеются в наличии;
- свидетельство о регистрации ТС имеются в наличии;
- страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельцев ТС имеются;
- наличие технического осмотра имеются диагностические карты.

10.2. Состояние ТС (год выпуска, пробег, процент износа).

На балансе учреждения состоит 6 единиц автотранспортных средств:

- 1) Грузовой фургон PEUGEOT PARTNER, государственный номер P174 XH 86, год выпуска – 2011;
- 2) CITROEN BERLINGO государственный номер P 829 TT 86, год выпуска – 2009;
- 3) ГАЗ 2705, государственный номер У 985 УВ 86, год выпуска – 2007(поданы документы на списание)
- 4) ИАЦ 1767МЗ, государственный номер В351 ЕМ 186, год выпуска – 2019;
- 5) ГАЗ 32212, государственный номер Т 406 ВК 186, год выпуска – 2015;
- 6) Лада Largus, государственный номер Е356ОМ 186, год выпуска-2022.

Обслуживание и ремонт ТС проводится на основании:

Заключённого контракта №0387200013822000034 от 27.02.2023г. на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств с ИП Семён Викторович Истомин, а также заключен контракт с ООО ТПП «Система» на проверку ТС с использованием средств технического диагностирования при государственном техническом осмотре №73 от 03.02.2023года.

10.3 Работы по подготовке ТС к зимнему периоду будут проведены согласно плану мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду, утвержденному приказом учреждения от 03.05.2023г № 190-о «Об утверждении плана мероприятий по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов» срок исполнения проведения сезонного осмотра автотранспортных средств - октябрь 2023 года.

Замечания и предложения комиссии отсутствуют

Заключение комиссии о готовности УСО к осеннее - зимнему периоду: учреждение готово к эксплуатации в осенне-зимний период

Члены комиссии:

Главный специалист отдела социальной защиты и обслуживания

Управления социальной защиты населения опеки и попечительства по г. Мегиону

Э.А. Кадралиева

Заместитель директора

БУ «Мегионский комплексного центра социального обслуживания населения»

Д.В. Фомичева

Заведующий хозяйством

БУ «Мегионский комплексного центра социального обслуживания населения»

Е.Г. Саяпина

С актом ознакомлены:

Заместитель директора

БУ «Мегионский комплексного центра социального обслуживания населения»

Н.В. Полтанова

Начальник

Управления социальной защиты населения, опеки и попечительства по городу Мегиону

Т.А. Масленникова