

МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу –  
Югре

(Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре)

Мегионский отдел

г. Мегион  
(место составления акта)

“ 01 ” июля 201 6  
(дата составления акта)  
11.05  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного надзора юридического лица**

№ 69

По адресу: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.22, площадью 1274 кв.м., кадастровый номер 86:19:0050305:86.

По адресу: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.23, площадью 1570 кв.м., кадастровый номер 86:19:0050305:25.

На основании: Распоряжения Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре «О проведении плановой выездной проверки юридического лица» № р-01/10-1221 от 13.05.2016 г., была проведена плановая выездная проверка в отношении бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, «Комплексный центр социального обслуживания населения «Гармония»» ИНН: 8605015342, ОГРН: 1028601356233, дата гос. регистрации: 10.12.2001 год, наименование регистрирующего органа: Администрация муниципального образования "Город окружного значения Мегион", КПП: 860501001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Мегион, ул. Дружбы, д.6А, фактический адрес: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Мегион, ул. Кузьмина, д.40.

Дата и время проведения проверки:

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность  
“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: \_\_\_\_\_  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Мегионским отделом Управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

*по доверенности заместителя директора УФМС В.В. Логина* 01.08.2016  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время) *В.В.*

Лицо(а), проводившее проверку: государственный инспектор по использованию и охране земель в городе Мегионе и Нижневартовском районе, Решетникова Татьяна Владимировна.

При проведении проверки присутствовал заместитель директора Полтанова Нина Викторовна, дата рождения 22.03.1966 года, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 67 10 № 076957, выдан 27.04.2011 отделением УФМС России по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, адрес проживания Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, ул. Пионерская, д.21, кв.10 действующий на основании доверенности от 15.06.2016 № 06-16/088, приказа № 126-АХД от 14.06.2016 «О исполнении обязанностей временного отсутствующего директора».

В ходе проведения проверки установлено:

земельный участок, категория земель «земли населенных пунктов», площадью 1274 кв.м., с кадастровым номером: 86:19:0050305:86, расположенный по адресу: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.22.

На основании распоряжения «О предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование Бюджетному учреждению социального обслуживания Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Центр социальной помощи семье и детям «Наш дом» от 05.05.2010 №1364, выдавший орган Департамент государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа-Югры предоставлен земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование по адресу: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.22, площадью 1274 кв.м., с кадастровым номером: 86:19:0050305:86., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2010 года сделана запись регистрации №86-86-06/005/2010-567.

На земельном участке находится двухэтажный кирпичный дом назначение: жилой дом, площадь 205,8 кв.м, количество этажей:2, кадастровый номер 86:19:0050305:138, с адресом г.Мегион, ул. Строителей, д.22, предоставленный на основании приказа "О передаче имущества в оперативное управление Учреждению Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей "Наш дом" №1791 от 31.08.2006г. , также на участке находится нежилое помещение-баня. По периметру земельный участок огорожен забором, с фасада кованным, забором, с двух сторон металлическим профилем. Земельный участок с кадастровым номером: 86:19:0050305:86, граничит с земельным участком 86:19:0050305:25.

Нарушений земельного законодательства на земельном участке с адресом: Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, г.Мегион, ул. Строителей, д.22,



Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.23, площадью 1274 кв.м., с кадастровым номером: 86:19:0050305:86, используемом бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, «Комплексный центр социального обслуживания населения «Гармония»» не выявлено.

земельный участок, категория земель «земли населенных пунктов», площадью 1570 кв.м., с кадастровым номером: 86:19:0050305:25, расположенный по адресу: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.23.

На основании распоряжения «О предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование Бюджетному учреждению социального обслуживания Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Центр социальной помощи семье и детям «Наш дом» от 05.05.2010 №1364, выдавший орган Департамент государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа-Югры предоставлен земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование по адресу: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Строителей, д.23, площадью 1570 кв.м., с кадастровым номером: 86:19:0050305:25., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2010 года сделана запись регистрации №86-86-06/005/2010-568.

На земельном участке находится двухэтажный кирпичный дом назначение: жилой дом, площадь 458,9 кв.м, количество этажей:2, кадастровый номер 86:19:0050305:136, с адресом Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, г.Мегион, ул. Строителей, д.23, предоставленный на основании приказа "О передаче имущества в оперативное управление Учреждению Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей "Наш дом" №1791 от 31.08.2006г. На земельном участке находится детская спортивная площадка, гаражи соединены с жилым домом. По периметру земельный участок огорожен забором. С фасада кованым металлическим забором с двух сторон металлическим профилем. Земельный участок с кадастровым номером: 86:19:0050305:25, граничит с земельным участком 86:19:0050305:86. Забора между участками нет.

Нарушений земельного законодательства на земельном участке с адресом: Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, г.Мегион, ул. Строителей, д.23, площадью 1570 кв.м., с кадастровым номером: 86:19:0050305:25, используемом бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, «Комплексный центр социального обслуживания населения «Гармония»» не выявлено.

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, имеется:

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, его уполномоченного  
представителя)


Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует:

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя  
юридического лица,  
индивидуального предпринимателя,  
его уполномоченного представителя)

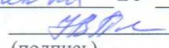
Прилагаемые к акту документы: обмер площади земельного участка № 69 (1) от 01.07.2016 года, фототаблица земельного участка № 69 (1) от 01.07.2016, обмер площади земельного участка № 69 (2) от 01.07.2016 года, фототаблица земельного участка № 69 (2) от 01.07.2016,

Государственный инспектор по использованию  
и охране земель в городе Мегione и  
Нижеварттовском районе

 Т. В. Решетникова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями  
получил(а): по доверенности замещенное директором  
Г.В.В. Пономарев

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица  
или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его  
уполномоченного представителя)

“01” июля 2016 г.  
  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного  
должностного лица (лиц),  
проводившего проверку)